

Renovering



Træinformation

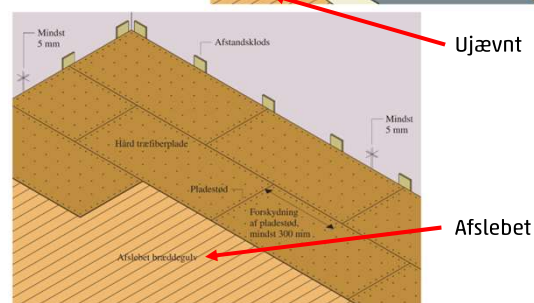
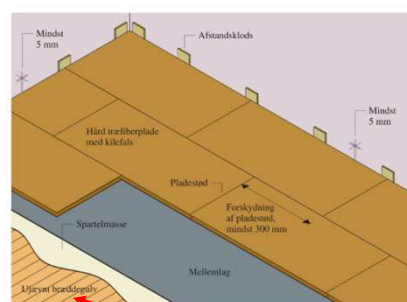
TRÆ

1

Opretning af gulve og bjælkelag

Opretning

- ☐ Mindre opretning kan udføres ved:
 - spartling og/ eller
 - udlægning af masonit- eller spånplade.



Træinformation

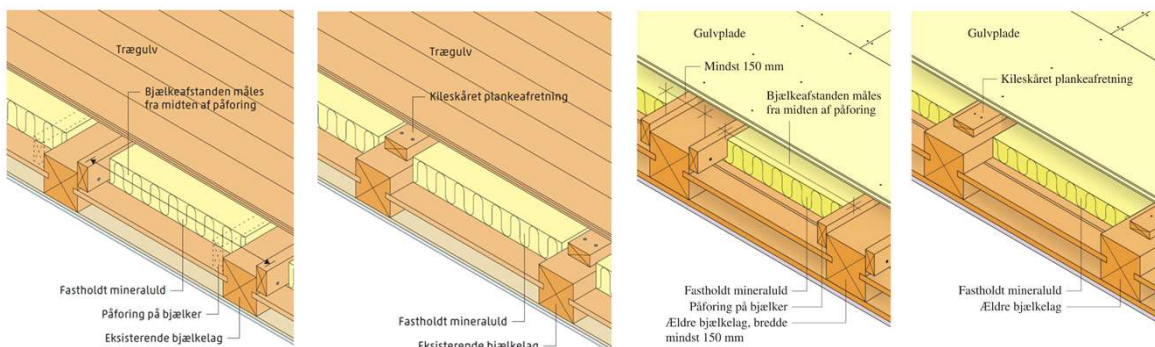
TRÆ

2

Opretning af gulve og bjælkelag

Opretning

- Opretning af eksisterende bjælkelag.
- Eksisterende bjælkelag som underlag for nyt undergulv af plademateriale.



Træinformation

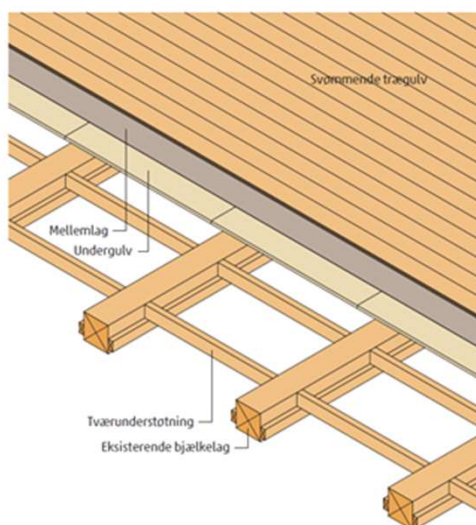
TRÆ

3

Opretning af gulve og bjælkelag

Bjælkelag med stor afstand

- Flere muligheder.
- Evt. udførelse af undergulv for svømmende eller limet trægulv.



Træinformation

TRÆ

4

Spørgsmål



Træinformation

TRÆ

5

Gulvstrøer med lav byggehøjde

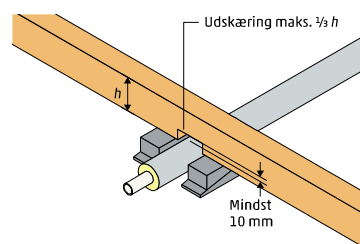
Grundprincipper

Nybyggeri

- Rør skal frit kunne passere under strøer med en frihøjde på mindst 10 mm

Renovering

- Udkæringer for rør bør højst være en 1/3-del af strøhøjden. Rør skal frit kunne passere under strøer med en frihøjde på mindst 10 mm



Træinformation

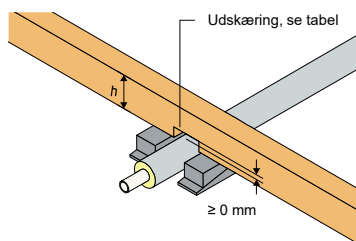
TRÆ

6

Hvor meget er det forsvarligt at udskære i strøer?

Der skal være plads til skruer/søm

- Tabel gælder ved fordækt fastgørelse
- Frihøjden under strøer kan reduceres til ≥ 0



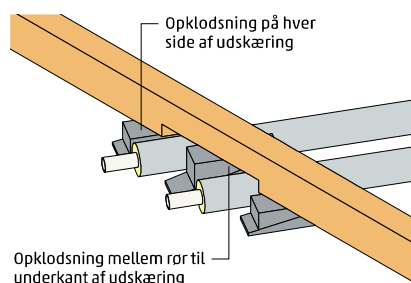
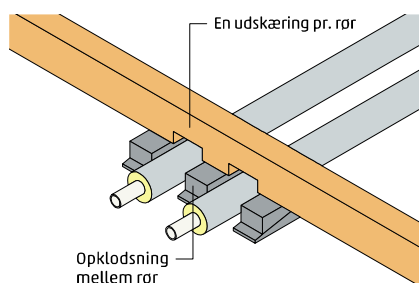
Bræddetykkelser og skruer	Brædder 20-22 mm Skruer 4,2 × 45 mm	Brædder 23-25 mm Skruer 4,2 × 55 mm	Brædder 28-30 mm Skruer 4,2 × 75 mm	Brædder 32-35 mm Skruer 4,2 × 75 mm
LVL-strøer, b × h				
40 × 39 mm	16 mm	13 mm	-	-
40 × 63 mm	40 mm	37 mm	22 mm	28 mm
40 × 75 mm	52 mm	49 mm	34 mm	40 mm
Savskårne strøer, b × h				
70 × 45 mm	22 mm	19 mm	-	-
45 × 70 mm	47 mm	44 mm	29 mm	34 mm
45 × 95 mm	72 mm	69 mm	54 mm	59 mm

7

Hvor meget er det forsvarligt at udskære i strøer?

Bundter af rør bør spredes

- Opklodsning bør placeres mellem hvert eller hvert andet rør, afhængig af rørdimensioner
- Opklodsninger kan være andet en plastkiler, fx krydsfiner, træklodser mv.



8

Spørgsmål



Træinformation

TRÆ

9

Hvilke trægulve kan afslibes?

Grundprincipper

Nye gulve

- De fleste trægulve skal ikke slibes efter lægning
- Nogle gulve skal altid afslibes før færdigbehandling, fx massive parketstave og højkantsparket
- Ved hver afslibning reduceres tykkelsen med 0,5-0,8 mm
- Massive trægulve opfugtet i byggeperioden kan få "vaskebræt" facon. Afslibning bør afvente udtørring - ofte op til et år - før evt. afslibning



Træinformation

TRÆ

10

Hvilke trægulve kan afslibes?

Ældre gulve

- Lamelgulve med 2,5 mm slidlag eller mindre bør ikke afslibes
- Lamelgulve med slidlag på 3 mm eller mere kan afslibes, men resttykkelsen skal være mindst 2 mm
- Tykkelsen på ældre lamelgulve bør altid måles, da der kan være risiko for lamelslip
- Massive trægulve bør ikke afslibes mere end at afstanden ned til fer/not er halveret. Afslibning reducerer også gulvet stivhed på strø- og bjælkelag.
- Gulve med anti-scratch overflade kan kun vanskeligt afslibes.



Træinformation

TRÆ

11

Hvilke trægulve kan afslibes?

Udfaldskrav

Efter afslibning af ældre gulve gælder normalt følgende udfaldskrav med mindre andet er aftalt:

- Gulvfladen skal være afslebet til rent træ, dvs. at overfladen efter afslibning er helt fri for den gamle overfladebehandling, fx lud-, lak- eller olierester i træet
- Omfang af acceptable, synlige knasthuller samt gamle ridser, revner, skader og misfarvninger bør være aftalt forud for afslibningen
- Den acceptalte resttykkelse skal være aftalt.



Træinformation

TRÆ

12

Spørgsmål



Træinformation

TRÆ

13

Gulvvarme på ældre terrændæk

Grundprincipper

Nybyggeri

- Isolering under terrændæk skal opfylde kravene i BR 18
- Enten iht. en varmetabsberegning for bygningen
- Eller alternativt for tilbygninger, ændret anvendelse mv. i henhold til tabel om *Mindstekrav til klimaskærm*

Renovering

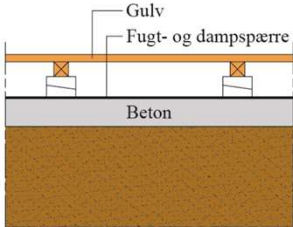
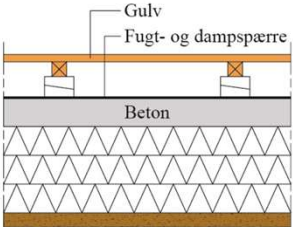
- Ved renovering af terrændæk ved omlægning af trægulv skal rentabiliteten tages i betragtning
- Fornyes hele terrændækket skal BR 18 krav til nybyggeri følges, da det betragtes som en ombygning
- Omlægges trægulvet og etableres der eventuelt gulvvarme, kan omlægningen foretages uden yderligere ændringer. At skulle ændre det gamle terrændæk vil normalt ikke være rentabelt.

Træinformation

TRÆ

14

Gulvvarme på ældre terrændæk

Terrændæk med/uden gulvvarme	
<p>Hvornår er efterisolering <u>ikke</u> rentabelt?</p> <p>Hvis den eksisterende konstruktion er isoleret, er det normalt ikke rentabelt at efterisolere.</p> <p>Det er ikke nødvendigt at gennemføre en rentabilitetsberegning.</p>	<p>Hvornår <u>er</u> det rentabelt at efterisolere?</p> <p>Hvis betondækket brydes op, er der tale om Udskiftning af en bygningsdel og der skal efterisoleres uanset rentabilitet.</p> <p>Hvad skal der efterisoleres til?</p> <p>Der skal efterisoleres op til mindst 300 mm svarende til en U-værdi på maksimalt 0,10 W/m²K.</p>
 <p>Uisoleret</p>	 <p>Samlet isolering 300 mm</p>

15

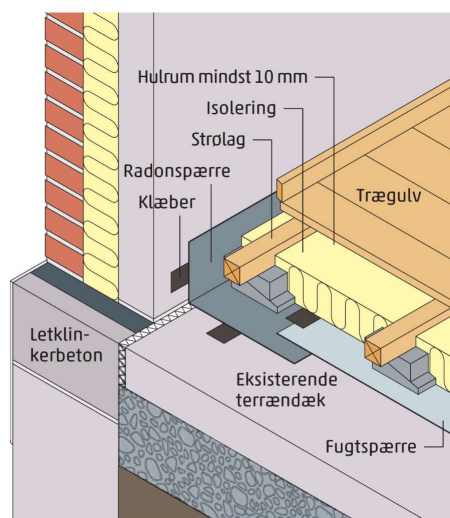
Spørgsmål



16

Renovering og vedligeholdelse af trægulve

- Trægulve på gamle terrændæk - hvordan?
- Nyt trægulv på strøer og efterisolering.
- Generelt gælder samme regler som i nybyggeri.



Figur 204 Udsiftning af strøgulv på ældre terrændæk og sokkel af letklinkerbeton med nyt trægulv på strøer og efterisolering.

Træinformation

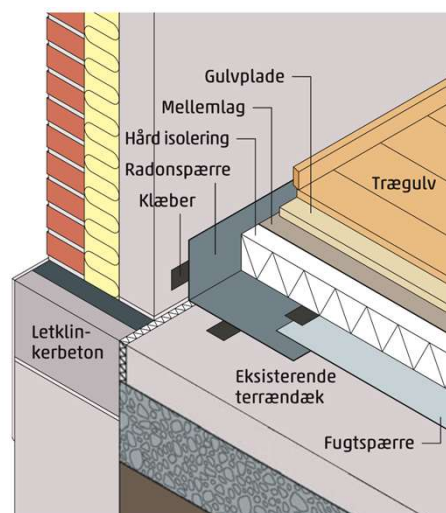
TRÆ

17

17

Renovering og vedligeholdelse af trægulve

- Nyt svømmende trægulv på EPS-isolering.
- Generelt gælder samme regler som i nybyggeri.



Figur 205 Udsiftning af strøgulv på ældre terrændæk og sokkel af letklinkerbeton med nyt svømmende trægulv på EPS-isolering.

Træinformation

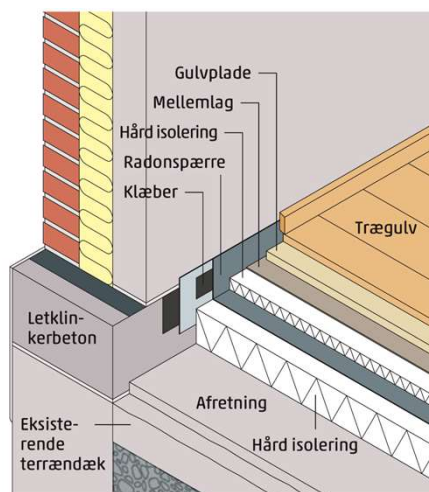
TRÆ

18

18

Renovering og vedligeholdelse af trægulve

- ❑ Hvis soklen er udført med letklinkerbeton, kan isoleringstykkelsen øges til 75mm EPS-isolering.
- ❑ Radonspærre + fugtspærre på hård isolering (må højst ligge 1/3 nede i det samlede isoleringslag).



Figur 206 Udskiftning af strøgulv på ældre terrændæk og sokkel af letklinkerbeton med nyt svømmende trægulv på EPS-isolering. Fugt- og radonspærren må højst ligge en tredjedel nede i EPS-isoleringen, se udførelsesvejledningen i TRÆfakta 12.

Træinformation

TRÆ

19

19

Spørgsmål



Træinformation

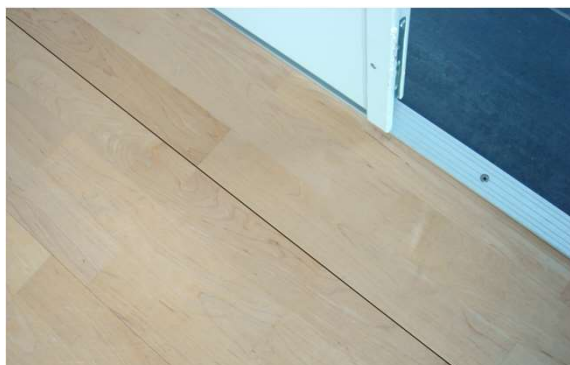
TRÆ

20

Fejl og mangler

Fuger virker som lim

- ❑ Plastisk fuge mellem gulv og væg fastholder første bræt. Brud kommer i første svage brætsamling.



Træinformation

TRÆ

21

Fejl og mangler

Manglende vedhæftning

- ❑ Limens åbningstid er overskredet



Træinformation

TRÆ

22

Fejl og mangler

Opfugtet råhus

- ❑ Gulv opfugtet af byggefugt og senere udtørret



Træinformation

TRÆ

23

Fejl og mangler

Opfugtet råhus

- ❑ Fugtbremsende primer udlagt for tyndt eller ujævnt



Træinformation

TRÆ

24

Spørgsmål



Træinformation

TRÆ